



INFORME SECRETARIAL: Soledad, 18 de julio de 2022. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva hipotecaria de mínima cuantía presentada por **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **ALFONSO RAFAEL MOLINA NARVAEZ** la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No. **08758-41-89-003-2022-00440-00**, y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- Soledad, 18 de julio de 2022.-

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

RESUELVE:

1. LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **ALFONSO RAFAEL MOLINA NARVAEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1044394467, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en el pagare No. 90000062545 y la **Escritura pública** No. 5798 del 12 de octubre de 2018 de la Notaria 3 del Circulo de Barranquilla:
 - Por la suma de **\$27.131.486** correspondiente al capital insoluto de la obligación contenida en el pagare arriba enunciado.
 - Por la suma de **\$1.481.662** concepto de intereses de plazo causados desde el 26 de enero de 2022 hasta el 26 de mayo de 2022.
 - Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1º de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
2. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 *ibidem*, y prevéngasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
3. Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 041-172336, de propiedad del demandado ubicado CONJUNTO RESIDENCIAL PUERTO MILLO UBICADO EN LA CARRERA 17A # 48-90, en jurisdicción del municipio de soledad. Sírvese oficiar la oficina de instrumentos públicos de Soledad.
2. Reconocer personería adjetiva al Dr. ANDREA MARCELA AYAZO como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

Notifíquese y Cúmplase

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS

Juez

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)

[por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:
Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ed1d97abc919b7fe359611242aa7a07305eeda70dec11e2ed37a936b791e1b4e**

Documento generado en 19/07/2022 04:32:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>